

Maison - 100 m²
TESENS

118 600 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Dans le village de Tessens, sur le Versant du Soleil, découvrez cette authentique maison de village à rénover, offrant une surface au sol d'environ 100 m² au sol, répartie sur deux habitations. - Description de la maison : - Partie 1 : Rez-de-chaussée : caves et écuries 1er étage : espace habitable composé de 3 pièces, sanitaires et une terrasse bien exposée 2e étage : bûcher et grange à aménager selon vos projets - Partie 2 : Sous-sol : une cave et une écurie Rez-de-chaussée : une pièce de vie, une chambre, une salle de bains et des WC 1er étage : grange à aménager - Extérieur : Un jardin situé à une dizaine de mètres de la maison complète ce bien, parfait pour un potager ou un coin détente. À noter : Accès piéton uniquement (pas d'accès direct en voiture) Importants travaux de rénovation à prévoir Un bien rare à fort potentiel, idéal pour les amateurs de vieilles pierres et de rénovation. Parfait pour une résidence principale, secondaire, ou un projet locatif (type gîte).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 17825
Ville : TESSENS
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 118 600 €
Surface : 100 m²
Exposition : Sud



DIAGNOSTICS DPE - GES



666 avenue Tarentaise
73210 - AIME LA PLAGNE
Tél. 04 79 00 30 27



LE BIEN EN PHOTOS

