

Maison - 80 m²
MACOT LA PLAGNE

205 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Située dans le village typique de Macôt La Plagne, à seulement 20 minutes en voiture des 1ères remontées mécaniques du domaine skiable de La Plagne/Paradiski, cette maison de village à rafraîchir offre un fort potentiel pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif. Elle comprend une surface habitable d'environ 80 m², complétée par un sous-sol/garage de 65 m². Disposition : Rez-de-chaussée : garage, caves 1er étage : Dégagement, cuisine, séjour avec balcon, salon, deux chambres, salle d'eau avec WC, salle de bains avec WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 18425
Ville : MACOT LA PLAGNE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 205 000 €
Surface : 80 m²
Terrain : 170 m²

Surface séjour : 20 m²
Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1
Nbr de balcon : 1
Surf. balcon : 3,50 m²
Cuisine : Equipée
Chauffage : Fioul

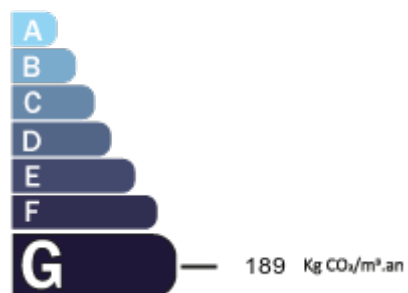


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 5990€ max. 8150€

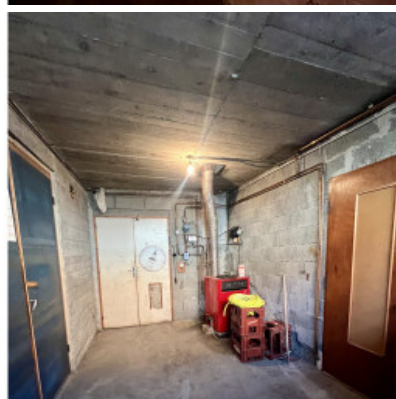


Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





666 avenue Tarentaise
73210 - AIME LA PLAGNE
Tél. 04 79 00 30 27