

Maison - 150 m²

VILLETTE

550 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Située dans le charmant village de Villette, au cœur d'un environnement paisible et bénéficiant d'une agréable exposition sud-ouest, cette maison individuelle entièrement rénovée (toiture, isolation extérieure, menuiseries, système de chauffage, etc.) offre environ 150 m² habitables répartis sur plusieurs niveaux fonctionnels. Agencement : - Sous-sol : Une cave - Rez-de-chaussée : Entrée avec dégagement et placards, une chambre avec accès direct à la terrasse, WC indépendant, buanderie, atelier, garage et abri voitures - 1er étage : Cuisine équipée ouverte sur un séjour/salon lumineux disposant d'un accès à une terrasse de 45m² exposée sud/ouest offrant une vue dégagée, une chambre avec salle d'eau et WC - 2ème étage : Une chambre avec dressing, deux chambres et un bureau, un dressing, une salle d'eau avec WC Extérieur : Une cabane de jardin complète les prestations, le tout sur un terrain de 536m². Idéale pour une famille à la recherche d'un cadre de vie calme et proche de la ville d'Aime La Plagne et de ses commodités, cette maison allie confort moderne et espaces généreux, sans travaux à prévoir.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 18025
Ville : VILLETTE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 550 000 €
Taxe foncière : 1 619 €
Surface : 150 m²
Terrain : 536 m²
Exposition : Sud Ouest

Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 5
Nbr SE : 2
Cuisine : Equipée
Chauffage : Chaudière à bois,
Electrique



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS



