

Appartement - 105.68 m²

BOURG ST MAURICE

440 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Dans une copropriété récente située à proximité du centre-ville de Bourg Saint Maurice, appartement T5 en excellent état, situé au 2^{ème} étage (sans ascenseur) et comprenant : Entrée, cuisine équipée ouverte sur séjour/salon avec accès balcon, quatre chambres avec placards, une salle d'eau, une salle de bains, deux WC. L'appartement dispose d'un grand balcon et d'une cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 17425
Ville : BOURG ST MAURICE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 440 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 126
Charges annuelles : 4 788 €
Taxe foncière : 1 589 €
Surface : 105.68 m²
Exposition : Est
Charges : 4 788 €

Surface séjour : 35 m²
Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1
Nbr de balcon : 1
Surf. balcon : 10 m²
Cuisine : Equipée
Chauffage : chauffage_a_granules

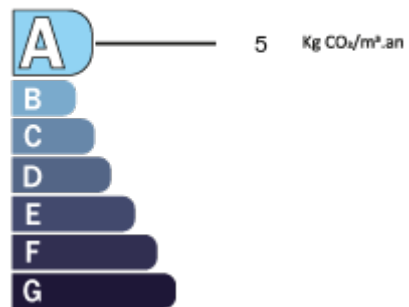


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1700€ max. 2340€

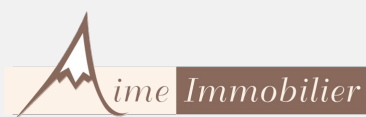


Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





666 avenue Tarentaise
73210 - AIME LA PLAGNE
Tél. 04 79 00 30 27