

Apartment - 120 m²

SALINS LES THERMES

190 000 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

Située sur les hauteurs de Salins-Fontaine, cette maison offre une vue panoramique dégagée sur la vallée, dans un environnement calme et verdoyant. Le bien, à rénover, se compose de : Rez-de-chaussée : un espace cuisine ouvert sur séjour/salon, avec accès direct à une terrasse ensoleillée et au jardin attenant, idéal pour profiter des beaux jours. 1er étage : une chambre, un bureau avec balcon (pouvant faire office de seconde chambre) et une salle de bains avec WC. 2ème étage : une chambre supplémentaire et un séjour lumineux donnant sur une seconde terrasse avec vue et disposant d'un espace cuisine. À cela s'ajoute un grand terrain non attenant, situé à proximité immédiate, idéal pour le stationnement de plusieurs véhicules. Un fort potentiel d'aménagement pour créer une résidence principale, secondaire ou un projet locatif.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 18625
Town : SALINS LES THERMES
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Price including charges : €190 000
Property tax : €867
Surface : 120 m²
Land : 1994 m²
View : West
Floors : 2

Number of rooms : 5
Number of bedrooms : 3
Bathroom : 1
Nbr of terrace : 2
Number of balcony : 1
Heating : Wood stove



DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year

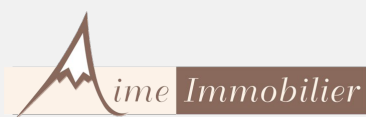
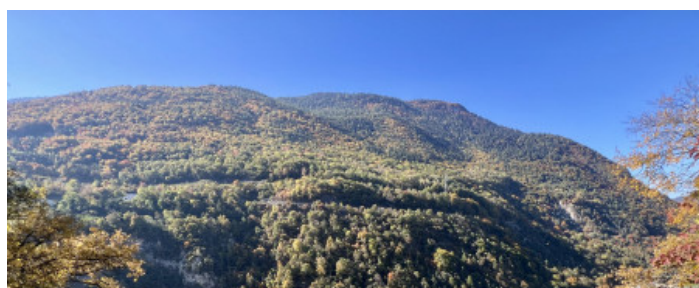


Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year



LE BIEN EN PHOTOS





666 avenue Tarentaise
73210 - AIME LA PLAGNE
Tél. 04 79 00 30 27