

House - 91.36 m²

GRANIER

320 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

Dans le village de La Thuile de Granier, maison de village avec vue dégagée comprenant : - Rez-de-chaussée : entrée avec pierres apparentes, une chambre et cave voûtée, - 1er étage : espace de vie comprenant une cuisine équipée avec accès direct à une terrasse exposée sud-est, un séjour/salon équipé d'un poêle à granulés et ouvrant sur un balcon orienté sud-est, WC séparé, espace de rangement, une salle d'eau et deux chambres. - Combles : une grange. Dépendances et annexes : Caves et atelier

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 17225
Town : GRANIER
Transaction : Sales
Type of property : House
Price including charges : €320 000
Property tax : €339
Surface : 91.36 m²
View : South East

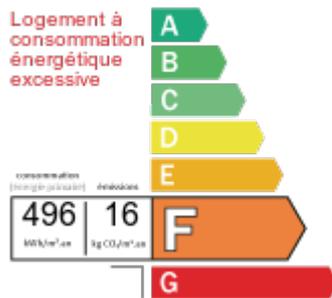
Living room : 26 m²
Number of rooms : 4
Number of bedrooms : 3
Shower room : 1
Nbr of terrace : 1
Number of balcony : 1
Kitchen : Fitted
Heating : chauffage_a_granules,
Electric



DIAGNOSTICS DPE - GES

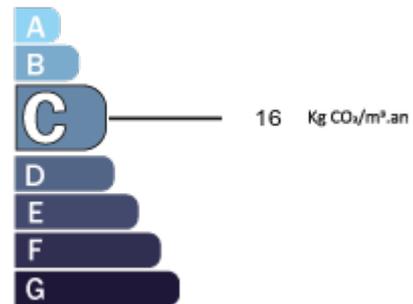
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 2890€ max. 3980€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



